



CONSTI

KIINTEISTÖPALVELUT / TALOTEKNIikka

CONSTI TOIMIVA

KIINTEISTÖSI ARVOINEN KUMPPANI

WWW.CONSTI.FI

luotettava
kumppani

RALA
LAATU

RALA
PÄTEVYYS

RALA
TURVALLISUUS

RALA
YMPÄRISTÖ



KUMPPANI KIIINTEISTÖSI YLLÄPITOON

Consti Toimiva on räätälöity palvelu, joka huomioi kiinteistöjen ja käyttäjien erityistarpeet. Meiltä saa kiinteistön ylläpidon, vuosihoitotyöt, tilamuutokset ja asiantuntijapalvelut.

Consti Toimiva -palvelussa nimetään aina **Oma constilainen**, joka toimii yhteyshenkilönä ja varmistaa, että työt hoituvat sovitulla tavalla ja aikataulussa.

Aktiivisen tiedottamisemme ansiosta sinä sekä kiinteistön käyttäjät olette ajan tasalla huoltotoimenpiteistä, korjauksista ja muista merkittävistä tapahtumista.

Consti Toimiva -palvelu suunnittelee asiakkaan, kiinteistön ja sen käyttäjien tarpeiden mukaan vuosikalenteriin. Kalenterin avulla seuranta ja aikataulutus on täsmällisempää. Vuosikalenteriin merkitään muun muassa kuukausi- ja muut palaverit, kuten ohjausryhmän palaverit sekä huoltojen aikataulut ja budjetointi.

Säännöllinen palaverikäytäntö sujuvoittaa ja tehostaa yhteistyötä. Seurantapalaverissa käydään läpi yhteenveto toimenpiteistä, kustannusseuranta, palvelun laatua, yhdessä sovittuja avainmittareita ja ajankohtaisia asioita. Vastaamme kaikista kokousjärjestelyistä ja -materiaaleista.



HUOLEHDIMME KIINTEISTÖSI TOIMIVUUDESTA, TURVALLISUUDESTA JA VIIHTYISYYDESTÄ

Kiinteistöpalvelumme huolehtii kattavasti rakennusten tekniikasta ja energiatehokkuudesta sekä ylläpitää kiinteistön kuntoa ja toimivuutta kustannustehokkaasti. Näin vältetään ylimääraisiltä korjauksilta ja kuluilta pitkällä aikavälillä. Kiinteistöpalvelumme sisältää kaikki taloteknisten laitteiden ja -järjestelmien huollot ja korjaukset sekä perinteisen kiinteistöhuollon ulkoalueineen.

Huoltotoimenpiteet tehdään säännöllisesti ja ennakoivasti, jotta varmistetaan kiinteistön halutut olosuhteet ja tyytyväiset käyttäjät. Lisäksi kiinteistön energiankulutusta seurataan ja optimoidaan.

Huolehdimme myös, että kiinteistön turvatekniset laitteet ja järjestelmät ovat tarpeenmukaiset ja toimintavarmat.

Vastaamme ilmoituksiin ja toteutamme korjaustoimenpiteet nopeasti sovittujen vasteaikojen puitteissa. Vasteaikojen toteumat käydään läpi kuukausipalaverien yhteydessä.

Constilta löytyy myös kaikki rakentamisen palvelut.

**“CONSTI TOIMIVA -PALVELU
SUUNNITELLAAN ASIAKKAAN,
KIINTEISTÖN JA SEN KÄYTTÄJIEN
TARPEIDEN MUKAAN
VUOSIKALENTERIIN.”**



Kuukausipalaverissa arvioimme palvelun laatua yhdessä asiakkaan kanssa!

MIKSI VALITA CONSTI TOIMIVA?

- Meiltä saat kaikki talotekniikan ja kiinteistöhuollon palvelut samasta osoitteesta. Oma constilainen on yhteyshenkilösi.
- Olemme joustavia ja reagoimme nopeasti muuttuviin tarpeisiin.
- Toimenpiteiden selkeä raportointi kehitysehdotuksineen tukee kiinteistön kustannustehokasta ylläpitoa ja toimivuuden seuraamista.
- Säännöllisellä palvelun laadun mittaamisella toimintaa kehitetään yhdessä haluttuun suuntaan.
- Huolehdimme toiminnassamme turvallisuudesta ja ympäristöstä.
- Tarjoamme kestäviä, energiatehokkaita ja ympäristöystävällisiä ratkaisuja.
- Olemme kotimainen yritys. Meillä on Avainlippu.

ASIAKKAAN YKKÖSKUMPPANI JA KIINTEISTÖJEN MONIOSAAJA

Uusimaa

Kari Lepistö

Yksikönpäällikkö

040 754 1220

kari.lepisto@consti.fi

Kanta-Häme / Pirkanmaa

Jarno Saarinen

Yksikönpäällikkö

050 401 0213

jarno.saarinen@consti.fi

Varsinais-Suomi

Niko Atosuo

Yksikönpäällikkö

050 594 8806

niko.atosuo@consti.fi

Koko Suomi

Kaj Michelsson

Myyntipäällikkö

050 477 8009

kaj.michelsson@consti.fi

Voit lähettää tiedustelut myös
sähköpostiosoitteeseen:

huolto@consti.fi

WWW.CONSTI.FI

LUOTETTAVAA YHTEISTYÖTÄ

Tarjoamme asiantuntevaa ja monipuolista palvelua, ja henkilökunnallamme on vankka tekninen osaaminen. Toimitamme palvelut sovitusti ajallaan, ja käyttämämme laitteet ja tarvikkeet ovat laadukkaita ja kestäviä.

Sovitut ja säännölliset palaverikäytännöt tuovat sinulle ajansäästöä, ja selkeät mittarit ja raportointimme auttavat sinua seuraamaan palvelumme laatua ja kustannuksia.

Meillä on RALA Laatu-, Turvallisuus- ja Ympäristö-sertifikaatit, jotka ohjaavat toimintaamme. Sertifikaatit perustuvat pitkäjänteiseen oppimiseen ja kehittämiseen niin sisäisten prosessien osalta kuin asiakkaille tarjottavissa palveluissa.

Löydämme ja toteutamme asiakkaan kannalta parhaimman kokonaisratkaisun ja toteutamme systemaattisesti vaativimmatkin toiveet. Meiltä saat aina laadukkaan palvelun paikalliset erityispiirteet huomioiden.

luotettava
kumppani

RALA
LAATU

RALA
PÄTEVYYS

RALA
TURVALLISUUS

RALA
YMPÄRISTÖ

