



CONSTI

CONSTI NEROKAS

SELKEÄ LINJASANEERAUSREMONTTI

WWW.CONSTI.FI

luotettava
kumppani

RALA
LAATU

RALA
PÄTEVYYS

RALA
TURVALLISUUS

RALA
YMPÄRISTÖ



CONSTI NEROKAS

LINJASANEERAUSAREMONTTI 800 €/m²

Osakkaat odottavat korjauspalveluilta kustannustehokkuutta, aikataulussa pysymistä ja hyvää laatua. Lisäksi on tärkeää, että remontin suunnittelun ja toteutuksen aikana viestintä on avointa ja oikea-aikaista. Consti Nerokas -linjasaneerausremontti sisältää tämän kaiken aina suunnittelun ohjauksesta remontin toteutukseen.

Consti Nerokas -linjasaneerausremontissa uusimme viemäri- ja käyttövesiputkien lisäksi myös märkätilojen pinnat sekä sähköt ja tietoliikenneyhteydet. Annamme urakasta kiinteähintaisen tarjouksen, jolla varmistamme etteivät kustannukset nouse remontin aikana.

Kiinteähintaisen urakan lisäksi voimme tehdä muitakin remonteja taloyhtiöönne sekä koteihin erillishintaan. Saunatilat, talopesulat, keittiö- ja muut huoneistoremontit on hyvä toteuttaa samalla, kun muutakin remontoidaan.

Taloyhtiöillä on nykyisin lisääntyvää tarvetta sähköautojen latausjärjestelmille. Myös niiden asentaminen on kustannustehokasta toteuttaa esimerkiksi putkiremontin yhteydessä.

HYVÄ TIETÄÄ:

- Consti Nerokas -linjasaneerausremontti sopii erityisesti 60-, 70-, ja 80-luvun kerrostaloihin, joissa kustannukset halutaan pitää kurissa.
- Consti tarjoaa taloyhtiöille myös erilaisia energiatehokkuusratkaisuja.
- Remonttiin nimetty tiimi sekä tehokas ja oikea-aikainen tiedottaminen varmistavat sujuvan yhteistyön asukkaiden kanssa.
- Consti on suomalainen yritys ja palvelumme on tuotettu Suomessa.

1 KARTOITUSKÄYNTI

Kartoitamme taloyhtiön tarpeet ja kohteen tekniset vaatimukset ennen hankesuunnitelman tekoa. Jos hankesuunnitelma on jo valmiina, voimme laskea remontille kiinteähintaisen tarjouksen.

5 TOTEUTUS

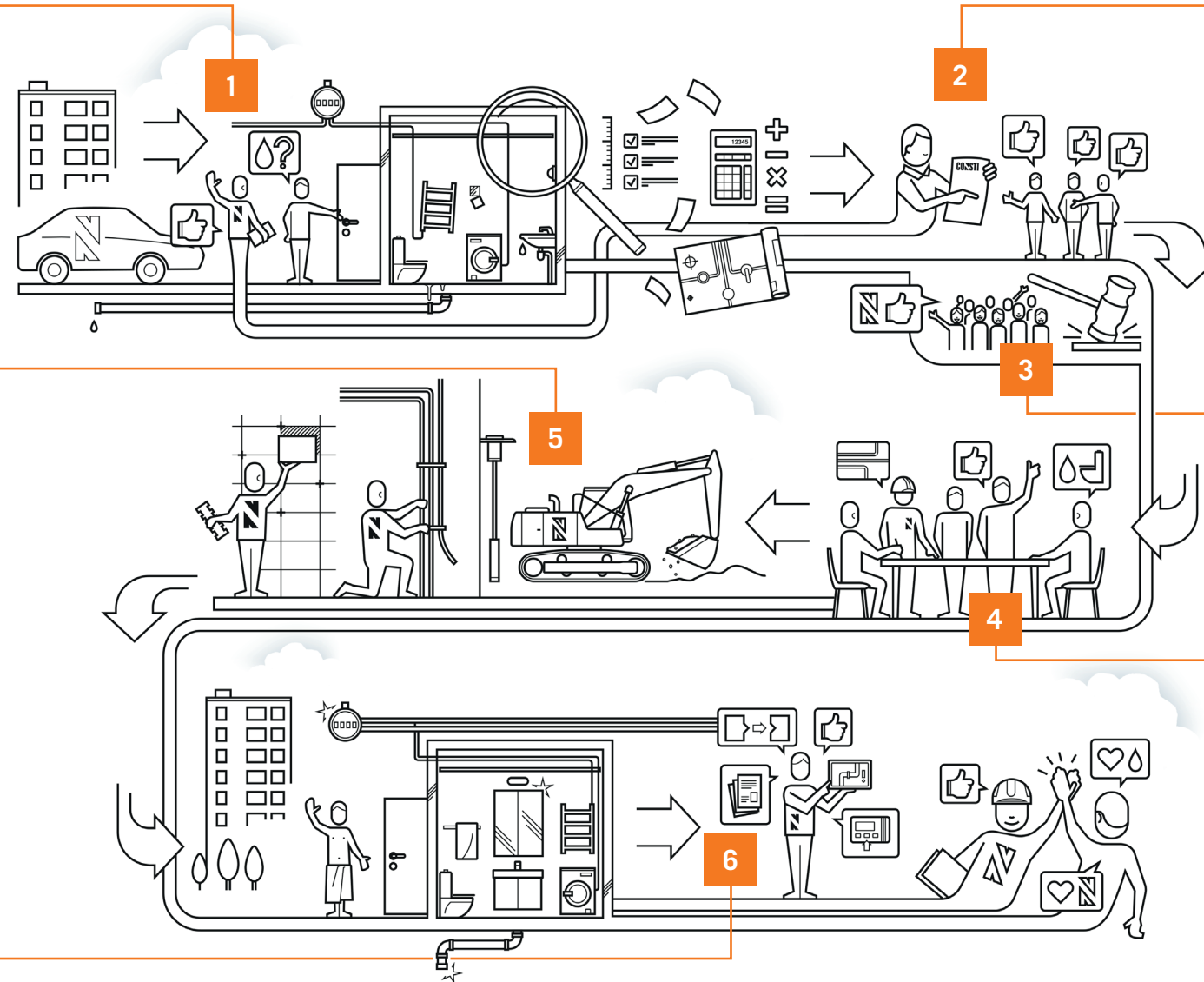
Toteutamme remontin pääurakoitsijana ja otamme asukkaat huomioon tehokkaalla viestinnällä ja tiedottamisella. Asukaspalvelumme sekä kohteeseen nimetty tiimi toimivat yhteistyössä taloyhtiön kanssa koko hankkeen ajan.

Yhteistyössä tehty suunnittelu ja syvälinen tutustuminen kohteeseen auttavat riskien hallinnassa ja estävät lisätoista aiheutuvan kustannusnousun sekä takaavat laadukkaan lopputuloksen.

6 KÄYTTÖOPASTUS, HUOLTO, YLLÄPITO

Remontin valmistuttua osakkaille annetaan asunnon huolto- ja käyttöohjeistus.

Taloyhtiölle on mahdollista tehdä myös erillinen huoltosopimus. Huolto ja ylläpito pidentävät kiinteistön käyttöikää sekä parantavat energiatehokkuutta, viihtyvyyttä ja käytettävyyttä.



2 URAKKANEUVOTTELU

Urakkaneuvottelussa käymme yhdessä läpi tarjouksen sisällön aikatauluineen sekä kerromme, mitä palvelumalli pitää sisällään.

3 PÄÄTÖS URAKASTA

Kun korjauksen sisältö ja kustannukset on määritelty, tarkennettu ja hyväksytty, teemme kiinteähintaisen urakkasopimuksen. Päätöksen urakasta tekee yhtiökokous.

4 SUUNNITTELUVAIHE

Suunnittelukokouksissa, joita hankkeen aikana voi olla 3-5 kpl, taloyhtiö saa lisätietoa remontista sekä mahdollisuuden vaikuttaa suunnitelmiin tietyin reunaehdoin. Taloyhtiön ja osakkaiden erityistoiveet huomioidaan erillishintaisina valintoina.

Ohjaamme suunnittelun kulkua taloyhtiön toiveiden mukaisesti ja tiedotamme suunnittelun etenemisestä säännöllisin väliajoin.



CONSTILTA SAATTE:

- Osaavan ja ammattitaitoisen palvelun
- Selkeästi hinnoitellun remontin
- Innovatiiviset palvelut ja tuotteet
- Remontin, joka parhaimmillaan nostaa asuntosi arvoa
- Kumppanin, joka osallistuu halutessanne myös remontin suunnitteluun

ASIAKKAAN YKKÖSKUMPPANI JA RAKENTAMISEN MONIOSAAJA

Pääkaupunkiseutu

Antti Pulkkinen
050 594 0532
antti.pulkkinen@consti.fi

Tero Mattila
050 390 1997
tero.mattila@consti.fi

Oulu

Pauli Riikola
050 371 9951
pauli.riikola@consti.fi

Jyväskylä

Petri Poikola
050 461 6554
petri.poikola@consti.fi

Pirkanmaa

Mikko Kulmala
050 466 8725
mikko.kulmala@consti.fi

Voit lähettää tiedustelut myös sähköpostiosoitteeseen:
asiakaspalvelu@consti.fi

