



CONSTI

VALESOKKELIREMONTTI

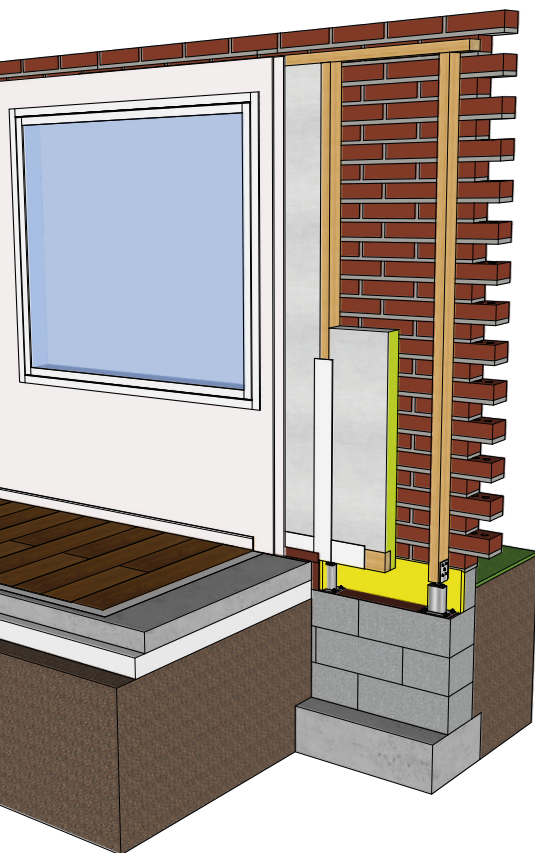
CONSTI OIKEA

PUHTAAMPAA SISÄILMAA TOIMIVALLA JA PATENTOIDULLA
VALESOKKELIN KORJAUSRATKAISULLA!



WWW.CONSTI.FI

CONSTI  PATENTOITU RATKAISU
PAT.NUM. FI 130088 B



HYVÄ TIETÄÄ

- ❖ Consti valesokkelikorjaus sopii erityisesti 60-, 70-, ja 80-luvun rivi- ja kerrostaloihin.
- ❖ Constilla on patentoitu ratkaisu valesokkelikorjaukseen.
- ❖ Varmistamme sujuvan yhteistyön asukkaan kanssa remontiin valitulla tiimillä.
- ❖ Palvelullamme on ISO 9001 sertifikaatti.

CONSTI OIKEA -VALESOKKELI

– puhtaampaa sisäilmaa patentoidulla ratkaisulla

Valesokkelirakenteen tai niin kutsutun piilosokkelirakenteen korjaaminen on tarpeellista, jos rakenne on kosteusvaurioitunut. Vaurioituneesta valesokkelirakenteesta aiheutuvat sisäilmaongelmat ovat yleisin syy rakenteen korjaamiseen. Useimmiten rakenteissa piilevät vauriot havaitaan poikkeavana hajuna asunnossa.

Valesokkelirakenteen vaurioitumisen syitä:

- alkuperäiset rakennusvirheet
- maan pinta kaataa rakennusta kohti
- maan pinta on liian korkealla suhteessa seinärakenteeseen
- puutteellinen ulkopuolinen vedeneristys ja salaojitus
- puutteellinen ilmanvaihto
- puutteellinen höyrynsulku

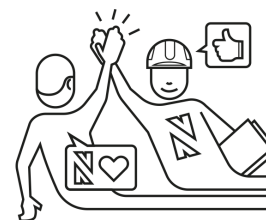
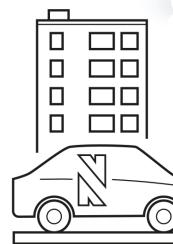
Sokkelikorjauksessa pitkäikäinen ratkaisu saadaan aikaan niin sanotulla kengityskorjauksella, jossa kaikki vaurioituneet materiaalit poistetaan ja rakenne korvataan kokonaan paremmin kosteutta kestäväällä uudella rakenteella.

Korjaustoimenpiteiden yhteydessä tyypillisesti koko seinärakenne avataan ja korjataan myös sisäpuolelta. Lopputuloksena on toimiva kokonaisuus sekä laadukkaan rakenteen lisäksi uudet, siistit sisäpinnat. Kokonaisvaltainen korjaus lisää huomattavasti asumisviihtyvyyttä- ja terveyttä sekä parantaa energiatehokkuutta.

Valesokkelikorjaus tulee suorittaa asianmukaisesti ja ammattitaitoisesti sekä käyttäen käytännössä testattuja ratkaisuja, jotta se ratkaisee ongelman ja kestää aikaa. Constilta saat kaikki tarvittavat palvelut erikoisosaamista vaativiin valesokkelikorjauksiin yhdestä paikasta. Me vastaamme suunnittelusta, rakennuslupaprosessista ja korjaustöistä, tarjoten yhtenäisen ja vaivattoman kokonaisratkaisun.

Annamme urakasta kiinteän kokonaishinnan, eikä taloyhtiön ei tarvitse murehtia yllätyskustannuksista.

Valesokkelikorjauksessa laadunvarmistus todennetaan kattavilla dokumentoinneilla ja tiiveystesteillä kokeneiden asiantuntijoiden toimesta. **Constin valesokkelikenkä on patentoitu (Pat.FI130088B) ja lujuustestattu.** Meillä on ISO 9001 laatusertifikaatti. Valesokkelikenkäratkaisumme huomioi kylmäsillan ja mahdollistaa myös kaksikerroksisen rakennuksen korjauksen.



1 KARTOITUSKÄYNTI

Kartoitamme kumppanimme kanssa taloyhtiön tarpeet ja kohteen tekniset vaatimukset. Tarvittaessa selvitetään ongelmaan johtaneet syyt.

2 TARJOUS

Ensimmäisessä palaverissa käymme yhdessä läpi suunnitelmat, **kiinteähintaisen** tarjouksen sisällön aikatauluineen sekä kerromme, miten korjaus tullaan tekemään ja miten remontin aikana viestitään.

3 PÄÄTÖS URAKASTA

Kun korjauksen sisältö ja kustannukset on määritelty, tarkennettu ja hyväksytty, teemme kiinteähintaisen urakkasopimuksen. Päätöksen urakasta tekee yhtiökokous.

CONSTI

5 TOTEUTUS

Toteutamme remontin pääurakoitsijana, ja otamme asukkaat huomioon tehokkaalla viestinnällä ja tiedottamisella.

Tarkka suunnittelu ja pitkä kokemus valesokkelikorjauksista auttavat riskien hallinnassa ja minimoivat yllättävät kustannukset sekä takaavat laadukkaan lopputuloksen.

4 RAKENNUSLUPA

Consti hoitaa kaikki rakennuslupaan liittyvät suunnitelmat ja hakemukset valmiiksi.

6 HYVÄÄ SYYTÄ VALITA CONSTIN VALESOKKELIKORJAUS

1. Consti on suomalainen yritys ja palvelumme on tuotettu Suomessa.
2. Constilla on koetestattu ja patentoitu menetelmä valesokkelikorjaukseen.
3. Saat kiinteähintaisen tarjouksen remontista, ilman yllätyskustannuksia.
4. Saat kaiken yhdestä paikasta: suunnittelu ja rakennuslupaprosessi sekä korjaaminen.
5. Hiottu palvelumallimme takaa sujuvan ja nopean korjauksen minimaalisella häiriöllä.
6. Palvelullamme on ISO 9001 sertifikaatti.



OTA YHTEYTTÄ



RAUNO ASPLUND

Kylpyhuone- ja
mikrobikorjausyksikkö

rauno.asplund@consti.fi
Puh. 040 042 0284



ARI LAAMANEN

Kolona Oy
Rakennusterveysasiantuntija

ari.laamanen@kolona.fi
Puh. 0400 502 771

Voit lähettää tiedustelut myös sähköpostiosoitteeseen:
asiakaspalvelu@consti.fi

